



Alberto BERGIANTI – Dottore Agronomo



CURRICULUM VITÆ

TITOLI

- 1984 *Diploma di Perito Agrario - I.T.A.S. "A. Zanelli" di Reggio Emilia (58/60)*
- 1990 *Laurea Scienze Agrarie in corso c/o Università Cattolica Piacenza (110 e lode/110)*
- 1991 *Esame di Stato per l'abilitazione alla professione di Dottore Agronomo*
- 1992 *Abilitazioni all'insegnamento di Scienze e Meccanica Agrarie*
- 1992 *Abilitazioni all'insegnamento di Zootecnica*
- 1998 *Diploma di Geometra - I.T.G. "Secchi" di Reggio Emilia (50/60)*
- 1999 *Abilitazione all'esercizio della professione di progettista e coordinatore della sicurezza (D. Lgs. 494/96) - Scuola Edile di Reggio E.*
- 2007 *Specializzazione in prevenzione incendi (L. 818/1984) - Scuola Edile di Reggio E.*
- 2011 *Aggiornamento Coordinatore della sicurezza – Beta Formazione*

ALBI PROFESSIONALI, REGISTRI e RUOLI

- 1992 *Albo Dottori Agronomi e Forestali di Reggio Emilia - n° 118*
- 1993 *Albo Nazionale Periti Grandine e Avversità Atmosferiche*
- 1995 *Albo Consulenti Tecnici del Tribunale di Reggio Emilia*
- 1999 *Albo dei Giornalisti di Bologna*

- 1999 *Registro degli operatori della comunicazione (ROC) c/o Autorità per le Garanzie nelle Comunicazioni – n° 6837*
- 2002 *Ruolo Agenti e Rappresentanti di Commercio di Reggio E. – n° 7502*
- 2008 *Elenco c/o Ministero Interni Professionisti autorizzati a rilasciare certificazioni di Prevenzione Incendi - codice RE00118R00052*
- 2008 *Albo dei Periti in materia penale del Tribunale di Reggio Emilia*
- 2008 *Elenco Periti Camera nazionale arbitrale in agricoltura*
- 2011 *Socio professionista accreditato FeRPI (Federazione Relazioni Pubbliche Italiane)*
- 2012 *Mediatore professionale (DM 180/2010) iscritto alla Camera di Conciliazione interprofessionale tecnica della Provincia di Reggio Emilia*
- 2015 *Elenco Arbitri Camera di Commercio di Reggio Emilia*

RICONOSCIMENTI

1990 - Premio "A. Gemelli" - miglior laureato della facoltà di Agraria di Piacenza

1996 - Premio Europeo "Ligerius": concorso Regione Emilia Romagna - Pays de la Loire per la valorizzazione delle esperienze di formazione permanente

INCARICHI

- 1993-1995 *vicepreside dell'I.P.S.A.A. "Motti" di Reggio Emilia*
- 1995-1998 *direttore dell'azienda dell'I.P.S.A.A. "Motti" di Castelnovo ne' Monti*
- 1997-2017 *dal 1997 Consigliere, dal 2000 al 2005 Segretario, dal 2005 al 2017 Presidente dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali di Reggio Emilia*
- dal 1999 *direttore responsabile di hABitat – periodico di informazione alle aziende*
- 1999-2008: *Commissione qualità architettonica e del paesaggio del comune di Sant'Ilario d'Enza; dal 2005 al 2008 Vicepresidente della stessa*
- 2001-2005 *Commissione Edilizia Comunale integrata comune di Castellarano (RE)*
- 2004-2009 *Commissione Provinciale determinazione Valori Agricoli Medi indennità definitive di esproprio e valori costruzioni abusive*
- 2005-2009 *Vicepresidente Consulta urbanistica del comune di Vezzano sul Crostolo*
- dal 2006 *membro Consulta urbanistica del comune di Reggio Emilia*
- dal 2007 *Presidente dell'Unione Piccoli Proprietari Immobiliari (U.P.P.I.) della provincia di Reggio Emilia*
- dal 2007 *membro della Commissione Nazionale Studi Urbanistici dell'U.P.P.I.*
- 2007-2010 *Presidente della Federazione Regionale degli Ordini dei Dottori Agronomi e Forestali dell'Emilia Romagna;*
- 2008 *Coordinatore della Conferenza Nazionale dei presidenti delle Federazioni regionali degli Ordini dei Dottori Agronomi e Forestali*
- 2007-2011 *componente della Sezione Agraria del Tribunale di Reggio Emilia*
- 2008-2017 *componente Commissione nazionale degli esperti sugli Studi di settore c/o l'Agenzia delle Entrate*

2008–2014	componente Comitato di Sorveglianza sul Piano di Sviluppo Rurale c/o la Regione Emilia Romagna
dal 2008	<i>accreditato con invito permanente alle udienze conoscitive dell'Assemblea Legislativa regionale – commissioni Politiche economiche - Territorio, ambiente e mobilità - Turismo cultura, scuola, formazione, lavoro, sport</i>
2008-2009	Membro del <i>Tavolo regionale sull'energia</i>
2009-2010	<i>Assessore all'urbanistica, all'edilizia privata e lavori pubblici del Comune di Vezzano sul Crostolo (RE)</i>
2009-2013	<i>Coordinatore professioni tecniche del Comitato Unitario Professioni dell'Emilia Romagna</i>
2010-2014	<i>Vicepresidente della Federazione Regionale degli Ordini dei Dottori Agronomi e Forestali dell'Emilia Romagna</i>
2010-2015	<i>Commissione Qualità Architettonica e del Paesaggio comune di Castellarano (RE)</i>
2010-2015	membro <i>Consiglio d'Indirizzo Generale EPAP (Ente di Previdenza e Assistenza Pluricategoriale) – dal 2013 referente Commissione investimenti</i>
2010	coordinatore ed organizzatore del <i>XIII Congresso Nazionale dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali</i>
2011-2015	componente Tavolo di coordinamento tecnico per le <i>politiche del governo del territorio</i> della Regione Emilia Romagna
dal 2012	partecipante per conto dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali di Reggio Emilia ai <i>tavoli di coordinamento regionali per l'applicazione della normativa per il riconoscimento dei danni e concessione dei contributi conseguenti agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.</i>
dal 2013	membro Consiglio Regionale FeRPI-Federazione Relazioni Pubbliche Italiane
dal 2014	Consigliere della Camera di Commercio di Reggio E.
dal 2015	membro <i>Consiglio di Amministrazione di EPAP (Ente di Previdenza e Assistenza Pluricategoriale), fondo di previdenza professionale con patrimonio gestito di circa 1.000.000.000 di €</i>
dal 2015	partecipante per conto della Federazione Regionale Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali al <i>tavolo per la revisione del regolamento regionale per la gestione degli effluenti zootecnici.</i>
dal 2016	Componente della Commissione censuaria di Reggio Emilia - prima sezione terreni
dal 2016	Membro della Consulta delle Professioni della Regione Emilia Romagna
dal 2017	Consigliere e tesoriere del Comitato Unitario Professioni della Regione Emilia Romagna e referente per i finanziamenti ai professionisti

ADEMPIMENTI

- *In regola con gli obblighi formativi di chi all'art.7 del DPR 07/08/2012, n. 137*
- *Assenza di sanzioni disciplinari*
- *Iscritto alla cassa di previdenza EPAP e in regola con gli obblighi previdenziali*
- *In possesso di polizza RC professionale ex art. 5 DPR 07/08/12, n. 137 con massimale € 5 milioni*

FORMAZIONE POST LAUREA

- Nuovi regolamenti CEE in agricoltura
- Valutare l'ambiente
- Progettazione di giardini pensili e piccoli giardini
- Disegno applicato alla progettazione del verde
- Fitoiatria urbana
- Giardini e parchi storici: tecniche di restauro e manutenzione
- Progettazione forestale: criteri generali e modalità operative
- Pianificazione e progettazione territoriale
- Manutenzione del verde ornamentale
- Sicurezza nei luoghi di lavoro
- Costruzione e manutenzione dei tappeti erbosi
- Recupero ambientale delle aree di cava nel quadro normativo e pianificatorio regionale
- Disposizioni regionali in materia di liquami zootecnici
- Tecniche di recupero delle aree degradate
- Coordinatore della sicurezza nei cantieri edili
- HACCP Sistema di Autocontrollo dell'igiene dei prodotti alimentari nella pratica aziendale
- La liquidazione dei danni da grandine su Cocomero e Melone, Soia, Pomodoro
- I sistemi di Qualità secondo le norme ISO 9000
- Sistemi informatici per l'impresa agricola
- Tecniche, criteri e normative di prevenzione incendi
- Il credito in agricoltura
- Prevenzione incendi (L. 818/1984)
- Valutazione della stabilità degli alberi
- Rappresentanza istituzionale e comunicazione pubblica
- Corso di Mediatore Professionale
- Analisi di Bilancio in ottica strategica

INTERVENTI

Relatore in molteplici convegni e pubbliche iniziative. Tra gli ultimi ...:

- 2018.12 – Lodi – Ordine Dottori Agronomi e Forestali di Milano – *Innovazione ed etica della professione*
- 2018.11 – Settimana della bioarchitettura 2018 – Modena - *Soluzioni innovative in ambito di fabbricati produttivi agricoli e agroindustriali*
- 2018.05 – CUP – Confprofessioni - Regione Emilia Romagna - Reggio Emilia – *Innovazione della professione e aggregazioni*
- 2018.04 - Associazione magistrati tributari - Fondazione Universitaria San Carlo Modena – *Fisco, professione e legalità*

- 2018 – EPAP – Perugia, Brescia, Ravenna, Bologna, Pistoia, Grosseto, Milano, Cervignano del Friuli, Sant’Angelo Lodigiano – *Investimenti, rendimenti previdenza, assistenza, prestazioni, politiche antievasive-antielusive*
- 2017.04 – CUP – Regione Emilia Romagna - Bologna + Reggio Emilia - *Innovazioni, prospettive e nuove frontiere delle professioni intellettuali*
- 2017.07 – XVI Congresso nazionale Conaf - Perugia - *Innovazioni, prospettive e nuove frontiere delle professioni intellettuali*
- 2017.09 – Ordine Agronomi Pisa, Lucca, Massa Carrara – Pisa - *La gestione fiscale del libero professionista*
- 2017 – EPAP – Parma, Lecco, Pisa, Genova, Giussago (PV), Piacenza, Udine, Bologna, Bergamo, Livorno, Treviso, Imperia – *Investimenti, rendimenti, previdenza, assistenza, prestazioni, politiche antievasive-antielusive*
- 2016.11 – Linea Verde RAI1– Cremona - *Intervento su economia circolare*
- 2016.03 – Ordine Agronomi Bologna – Università di Bologna - *Accordi di composizione della crisi e liquidazione del patrimonio delle aziende agricole nell’ambito delle Procedure di sovraindebitamento ex L. 27/01/2012 n° 3*
- 2016 – EPAP – Padova, Reggio Emilia, Grosseto, Piacenza, Brescia, Bologna – *Investimenti, rendimenti, previdenza, assistenza, prestazioni, politiche antievasive-antielusive*
- 2015.09 – Ordine Archietti Modena – Novi di Modena (MO) - *Nuove esigenze dell’agricoltura e caratteristiche degli insediamenti agricoli produttivi*
- 2015.07 – Centenario Matildico - Carpineti (RE) - *Valore economico del paesaggio e della storia*
- 2015.05 – Scuola di governo del territorio – Istituto Cervi Gattatico (RE) - *Produzione agricola, paesaggio, edifici rurali tradizionali. un connubio possibile*
- 2015.05 – Trento + Lodi - *La valorizzazione economica della prestazione e della competenza*
- 2015.01 – Profess@RE - Ferpi Emilia Romagna – Reggio Emilia - *La valorizzazione economica della prestazione e della competenza*
- 2014.02 - Comune di Albinea – *Fisiologia, botanica e potatura delle piante da frutto*
- 2013.03 – Ordini Agronomi Reggio Emilia, Parma, Modena - Modena – *Regimi fiscali agevolati*
- 2013.01 – Federazione Agronomi Friuli Venezia Giulia – Udine – *Zootecnia, urbanistica e norme ambientali in Emilia Romagna*
- 2012.12 – Habitat Telereggio – *Intervista/dibattito su IMU e tassazione degli immobili*
- 2012.09 – Consiglio Nazionale Ordini Agronomi e Dottori Forestali – *Studio di settore: analisi, monitoraggio, revisione*
- 2011.11 – Federazione Agronomi Lombardia – Rivalta sul Mincio (MN) – *Zootecnia e nitrati in Emilia Romagna*
- 2010.09 – Consiglio Nazionale Ordini Agronomi e Dottori Forestali – Reggio Emilia – *intervento di apertura del XIII Congresso Nazionale*
- 2010.04 – Consiglio Nazionale Ordini Agronomi e Dottori Forestali – *Studio di settore per il triennio 2010-2012*
- 2009.02 – Profess@RE – Correggio (RE) - *Fisco, studi di settore, economia delle professioni Cosa cambia dopo il 2008*
- 2009.01 – Consiglio Nazionale Ordini Agronomi e Dottori Forestali – *Studio di settore: analisi, monitoraggio, revisione*

ATTIVITÀ PROFESSIONALE

L'attività professionale si è sviluppata dai primi anni novanta come Dottore Agronomo iscritto all'Albo di Reggio E., titolare dell'omonimo studio professionale.

L'attività si è stata caratterizzata da una notevole poliedricità, individuando il core business nella capacità di affrontare e risolvere problematiche complesse.

All'attività tipicamente progettuale nell'ambito delle costruzioni e dei miglioramenti fondiari si affiancava pertanto quella estimativa, topografica, ambientale, di consulenza tecnico -giuridica - fiscale, di accesso ai finanziamenti, catastale ...

Lo sviluppo dell'attività e delle dimensioni dello studio ha determinato un progressivo affiancamento all'attività tecnica di una tipicamente relazionale con consolidamento di rapporti ampi ed utilizzo dei moderni sistemi di comunicazione.

Ciò con potenziamento delle relazioni con Enti e stakeholder al fine di supportare l'attività professionale, accrescerne l'efficacia e la capacità di affrancamento sul mercato.

Continua l'attività ordinistica atta a garantire il corretto svolgimento della professione con particolare attenzione alla riforma delle professioni, gli aspetti deontologici-regolamentari, gli studi di settore e di fiscalità, nonché sulla previdenza professionale.

- dal 1992 libera professione come Dottore Agronomo iscritto all'Albo di Reggio E., titolare dell'omonimo studio tecnico e di consulenza
- 1992 funzionario presso l'*Unione Provinciale Cooperative* di Reggio Emilia
- 1992 - 1998 docente di ruolo di Scienze Agrarie presso l'I.P.S.A.A. "A. Motti" di Castelnovo ne' Monti - insegnamento delle materie tecnico-agronomiche, economiche, costruzioni
- 1997 - 1998 insegnante di Estimo presso l'I.T.G. Cattaneo di Castelnovo ne' Monti - insegnamento di diritto ed estimo
- 1998 - 1999 insegnante di Scienze naturali presso l'I.T.C e I.T.I. Cattaneo di Castelnovo ne' Monti.
- 1999 - 2009 insegnante part-time di Scienze Agrarie presso l'I.P.S.A.A. "A. Motti" di Castelnovo ne' Monti - insegnamento delle materie tecnico-agronomiche, economiche, costruzioni

COLLABORAZIONI E CONSULENZE CONTINUATIVE

- 1990 - 2000 collaboratore scientifico *Centro Ricerche Produzioni Animali* di Reggio E. - ricerche nel settore meccanico, agroindustri e costruzioni rurali
- 1992 - 2000 consulente per l'*Unione Provinciale Cooperative* di Reggio Emilia per la gestione ambientale delle aziende associate
- 1993 - 2009 perito estimatore per conto di *Assicurazioni GENERALI S.p.A., F.A.T.A. s.p.a., ASSITALIA s.p.a.*
- 1994 - 2005 collaboratore e consulente di *Dinamica* Reggio Emilia per la formazione negli ambiti agronomici, economico/estimativo, ambientali, di verde ornamentale e naturalistico
- dal 1995 Consulente Tecnico e Perito in materia penale del *Tribunale* di Reggio Emilia
- 1998-1999 consulente della *Confederazione Italiana Agricoltori* di Reggio Emilia per la gestione ambientale delle aziende associate

- dal 1998 Consulente e tecnico per **IREN s.p.a.** per i settori di ripristino ambientale, valutazioni ed autorizzazioni paesaggistiche, stima danni, valutazione stabilità degli alberi
- 1999 - 2001 consulente **Provincia** di Reggio Emilia per le attività di controllo relative ai finanziamenti comunitari – applicazione e controlli sulle azioni di aiuto alle imprese previste dai bandi regionali
- 2002 - 2004 consulente **Comune di Castelnovo ne' Monti** per global service e gestione del verde pubblico, l'affidamento di lavori pubblici per la realizzazione di opere a verde, potature e manutenzioni parchi
- 2002 – 2008 consulente **Comune di Montecchio Emilia** per ripristino naturalistico di cava Spalletti
- 2006 - 2008 consulente per la **Provincia di Parma** per la ristrutturazione e la gestione del parco della Reggia di Colorno
- 2008: Perito **Camera nazionale arbitrale** in agricoltura
- 2015 **Arbitro della Camera di Commercio di Reggio Emilia**
- dal 2016 Docente a contratto c/o **Università di Bologna** – facoltà di agraria per corso costruzioni rurali e progettazione in agricoltura

C.A.A. (centro di assistenza agricola)

- socio fondatore della Associazione Emiliana Romagnola per i Servizi alle Imprese Agricole (AERSIA), accreditata tramite UNICAA s.r.l. presso AGEA, AGREA e la totalità delle regioni italiane come Centro di Assistenza Agricola (C.A.A.).
- sportello UNICAA RE1

PRINCIPALI ATTIVITA' SVOLTE

- * *Perizie e stime* relative a fondi rustici, fabbricati, terreni, miglioramenti fondiari, stime cautelative-commerciali
- * *Contenziosi, consulenze di parte, consulenze d'ufficio A.T.P.* per Tribunale di Reggio E..
- * *Consulenze tecnico giuridiche in ambito edilizio-urbanistico*
- * Giudice tecnico a latere della *sezione specializzata agraria del Tribunale* di Reggio Emilia
- * Applicazione normative sui *contratti agrari*, contrattualistica, prelazione, servitù, espropri, successioni, divisioni ereditarie
- * *Liquidazioni aziendali ed esecuzioni immobiliari*
- * *Supporto tecnico agli organismi di composizione della crisi da sovraindebitamento* per Liquidazioni aziendali ex art. 14 ter e seguenti L. 27/01/2012 n° 3 e s.m.i.
- * *Consulenza legislativa* relativa a tutto il settore agro-ambientale e turistico, rapporti con enti
- * *Compravendite*, consulenza alle parti in ambito contrattualistico, fiscale, tutele legali
- * *Stime dei danni* provocati da calamità atmosferiche, inquinamento e selvaggina
- * *Arbitrati, espropri*, sanzioni per *abusi*,
- * *Business plan* e valutazione di redditività
- * *Consulenza e valutazioni per investimenti*
- * *Due diligence* immobiliari, societarie o aziendali
- * Consorzi per la manutenzione di strade vicinali

- * *Progettazione edilizia e direzione lavori* per la realizzazione / ristrutturazione di fabbricati produttivi e abitativi
- * *Lavori cartografici e rilievi topografici*
- * *Pratiche catastali*
- * *Regolazione di confini,*
- * *Lavori territoriali:* movimenti terra, livellamenti, sistemazioni morfologiche, drenaggi, regimazioni idrauliche
- * *Pianificazione territoriale ed urbanistica, piani particolareggiati*
- * *Autorizzazioni paesaggistiche*
- * *Valutazioni di impatto ambientale e Screening*
- * *Appalti e lavori pubblici*
- * *Progettazioni, consulenze, direzioni lavori nel settore del verde ornamentale e a valenza paesaggistica,*
- * *Progettazioni, consulenze, direzione lavori e stime relative all'impianto di arboreti da legno, forestazione, recupero paesaggistico e ambientali, sistemazioni di frane, rinaturalizzazioni e ripristino di cave*
- * *Valutazione di stabilità degli alberi*
- * *Censimenti del verde*
- * *Turismo, agriturismo, case vacanze, villaggi turistici*
- * *Autorizzazioni idrauliche, pozzi, svincolo idrogeologico*
- * *Piani di sviluppo e di miglioramento aziendale*
- * *Applicazione della normativa sugli allevamenti e sul benessere degli animali*
- * *Piani di concimazione e studi agronomici*
- * *Normative ambientali per lo smaltimenti di effluenti, liquami, acque reflue, fanghi, rifiuti*
- * *Autorizzazioni ambientali integrate*
- * *Pratiche di finanziamento e mutui in ambito comunitario, regionale, nazionale e provinciale*
- * *Consulenze nell'ambito dell'applicazione della politica comunitaria e dello sviluppo rurale*
- * *Consulenze nell'ambito dell'applicazione della politica comunitaria in ambito extragricolo e del POR-FESR*
- * *Consulenze nell'ambito dell'applicazione della normativa regionale per il riconoscimento dei danni e concessione dei contributi conseguenti agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e alluvione 2014 (Sfinge).*
 - *Consulenze relative alla gestione di aziende agricole, agroalimentari, commerciali e fondi rustici; assistenza fiscale, tributaria e societaria,*
 - *Costi di produzione*

ALCUNI LAVORI

Estimo, consulenze tecnico-legali, economiche e societarie

- consulenze tecnico-legali e arbitrati inerenti:
 - espropri (TAV, ENEL, Soc. Autostrade, SNAM, TERNA)
 - aspetti urbanistici – edilizi
 - controllo ambientale in allevamenti zootecnici
 - strade private e vicinali
 - confini
 - diritto di prelazione
 - servitù prediali
 - divisioni aziendali
 - inquinamento
 - difese da responsabilità di natura penale
 - sovraindebitamenti
 - liquidazioni aziendali
 - esecuzioni immobiliari
- oltre **70** perizie estimative inerenti valore di fondi rustici, fabbricati civili e/o produttivi
- inventari e stime inerenti beni mobili e immobili di aziende in liquidazione
- oltre **70** valutazioni di indennità definitive di esproprio e di servitù anche nell'ambito della **Commissione Provinciale Valori Agricoli Medi**
- fin dal 2013 (primo per il Tribunale di Parma) **supporto tecnico agli organismi di composizione della crisi da sovraindebitamento** per Liquidazioni aziendali ex art. 14 ter e seguenti L. 27/01/2012 n° 3 e s.m.i. con perizie di stima del patrimonio, supporto alla gestione aziendale, consulenza tecnica alla contrattualistica, al contraddittorio e al contenzioso
- oltre **50** valutazioni incrementi di valore di beni immobili in seguito ad abusi nell'ambito della Commissione Provinciale VAM e abusi
- **centinaia** di stime di danni da calamità atmosferica su colture arboree ed erbacee, fabbricati
- **perizie asseverate** per danni dal **sisma** del maggio 2012
- **computi metrici estimativi e consuntivi** per misure e stima dei costi di costruzione
- contratti d'affitto, comodati, preliminari e contratti di compravendita immobiliare e di diritti di produzione
- acquisizione di qualifica di Imprenditore agricolo professionale o altri attestati per agevolazioni fiscali, compendio unico, arrotondamento proprietà contadina
- accensione di ipoteche giudiziarie
- consulenze continuative inerenti gestione contabili-fiscali di aziende agricole, con assunzioni personale
- iscrizioni societarie c/o agenzia entrate, Inps, CCIAA
- Accertamenti Tecnici Preventivi per Tribunale di Reggio Emilia
- I.S.A. - Istituto Sviluppo Agroalimentare S.p.A.: Stima di immobili agricoli e industriali a garanzia di mutuo ipotecario € 25.000.000
- S.N.A.M. SpA – arbitrati, supporto al contenzioso e consulenze tecniche di parte finalizzate ad espropri per pubblica utilità e accensione di servitù da metanodotti (Ravenna, La Spezia, Fermo)

Studio Tecnico e di Consulenza Alberto BERGIANTI Dottore Agronomo	
via Prof. s. GIOVANNI ABILETI (RE) C.M. s. C. Marelli - 41019 Prato (RE) tel. 0521.24600 - fax 0521.24141 - cell. 339.981952 mail: a.bergianti@studiotecnico.it P.I. 0152146002	
Tribunale di Parma Liquidazione amministrativa n° 05/2013 - art. 14 ter e seguenti L. 27/01/2012 n° 3 -	
MONTEMLIA s.a.s. di Ballini Fausto e C. Società Agricola in liquidazione	
Cessione di ramo d'azienda comprensivo di fondo rustico in Montechiarugolo (PR)	
PERIZIA TECNICA e di STIMA	
SOMMARIO	1. Relazione peritale 2. Schede sintetiche di stima e dimensionamento allevamento 3. Visure catastali 4. Estratto mappa 5. Planimetria catastale assente 6. Accertamento Agenzia Territoriale fabbricati fatiscenti con attribuzione rendita presunta 7. CTR 1:10.000 8. Foto aerea 9. CCU 10. Estratto RUE con legenda 11. Tavole grafiche: insediamento, planimetria generale e di dettaglio 12. Inquadramento cartografico servizi 13. Ordinanza di inagibilità 14. Prospetto edilizio e verifica legittimità edilizia con evidenziazione grafica 15. Estratto foto aeree e tavole concessionate 16. Estratto registro Titoli PAC 17. Ispezioni ipotecarie 18. Relazione fotografica 2013 19. Elenco: Bivetto LMA, impianti, foto macchine e attrezzi 2013 20. Foto fotografate 2013 21. Ispezioni ipotecarie 2013 e formalità

Istituto Vendite Giudiziarie
Parma
Concessionario Ministeriale per il Tribunale di Parma
Iscrizione elenco Ministero della Giustizia P.D.G. del 31 Dicembre 2013

RICERCA

RICERCA

VENDITA DI RAMO D'AZIENDA della società Montemilia Sas di Ballini Fausto E C. in liquidazione

Con convocazione alla stima Euro 3.850.000,00

OFFERTA entro il 03/12/2018 alle ore 12.00 Data vendita: 04/12/2018 alle ore 15.00 presso lo studio del Notaio Dott. Carlo Maria Canali in Parma via G. Verdi n. 6

- S.N.A.M. SpA – Consulenza di parte in Corte d’appello Genova per liquidazione indennità di servitù
- Contenziosi inerenti finanziamenti comunitari, acquisizione diritti di produzioni, quote latte, diritti
- Consulenza tecnico – societaria ed estimativa con perizie di stima immobiliare, patrimoniale e d’azienda per scissione asimmetrica ex art. 2506 ter, comma 3 del c.c.
- Supporto alla compravendita
- Attestati di regolarità edilizia e conformità catastale, destinazione urbanistica
- **Business plan e valutazione di redditività** anche finalizzati alla valorizzazione di realtà produttive finalizzate alla compravendita o alla ristrutturazione societaria
- Consulenza e valutazioni per **fondi** di investimento e di **private equity** e **private debt** di realtà societarie e produttive
- **Due diligence** immobiliari, societarie o aziendali finalizzate ad acquisizioni/cessioni/compravendite
-

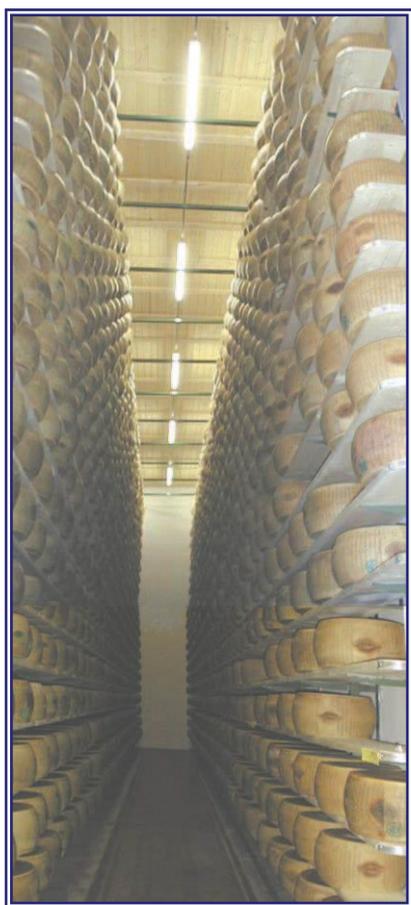
Edilizia e Costruzioni

- **Oltre 150 progetti** in Provincia di Reggio Emilia, Parma, Modena, Piacenza, Bologna, in ambito rurale e civile (abitazioni, ristrutturazioni, case vacanze, villaggi turistici, parchi turistici, agriturismi, stalle, porcilaie, allevamenti, magazzini, ricoveri attrezzi, caseifici, cantine, acetifici, macelli e laboratori di lavorazione carni, abitazioni rurali, spacci e locali vendita, laghi ad uso irriguo, viabilità e sentieristica, pascoli, contenitori di stoccaggio e depuratori ecc.) comprensivi di pratiche paesaggistiche, VInCA, Screening, VIA, svincolo idrogeologico, Valsat.

Alcuni tra i più significativi:

- San Giovanni in Persiceto – Progetti e DL - Stalle per bovine da latte (mq 2.000 + 1500)
- Canossa - Progetto e DL – sala latte caseificio Parmigiano Reggiano e locali vendita
- Castelvetro Piacentino - Progetto e DL - Allevamento suinicolo (mq 2.000)
- Reggio Emilia - Acetifici per produzione aceto industriale e balsamico tradizionale
- Canossa - Progetto e DL - Magazzino Formaggio (7.500 forme)
- Reggio E. - Locali di macellazione, lavorazione e vendita carni biologiche
- Pavullo nel Frignano –Progetto e DL ristrutturazione per allevamento suinicolo biologico
- Correggio – Progetto e DL – sale parto e svezzamento suini
- Casina – Ristrutturazione di fabbricato per n° 8 alloggi ad uso agriturismo
- Viano – Progetto caseificio aziendale tradizionale
- Casina – Progetto e DL ricovero attrezzi agricoli
- Sant’Ilario d’Enza – progetto e DL stalla vacche da latte e fienile
- Albinea – Progetto fabbricato rurale ad uso abitazione-fattoria didattica





- Canossa – Progetto di recupero e valorizzazione fabbricato tradizionale nell’antico borgo di Crognolo
- Reggio E.: progetto complessivo di ristrutturazione aziendale (10 fabbricati)
- Vezzano sul Crostolo – Progetto e DL locale tradizionale destinato ad attività turistica ed eventi
- Ligonchio – Progetto e DL casa vacanze
- Vezzano sul Crostolo – progetto e DL per realizzazione di villaggio turistico con annessi percorsi acrobatici forestali
- Castelfranco E. – progetto cantina aziendale con fotovoltaico
- San Giovanni in Persiceto – Progetto e DL impianto essiccatoio foraggi con sistemi di risparmio energetico ed impianto fotovoltaico
- Reggio E. - Locali di macellazione, lavorazione e vendita carni suine
- Castellarano – progetto e DL centro ippico
- Reggio Emilia – stalla per manze
- Gualtieri: stalla per vacca da latte con annessi stoccaggio
- Novellara: progetto e DL per costruzione n° 3 porcilaie da ingrasso (6.000 capi)
- Montecchio – Progetto e DL allevamento zootecnico 800 capi, fienili, caseificio per Parmigiano Reggiano, magazzino formaggio, locali porzionatura e confezionamento



- Canossa – Progetto e DL caseificio per Parmigiano Reggiano 90.000 q latte lavorato
- Reggio Emilia – stalla per vacche da latte completa di vasche liquami e sala mungitura
- San Giovanni in Persiceto – Ricovero attrezzi e magazzino con ricostruzione fabbricato distrutto dal sisma
- Polinago: progetto stalla vacche latte
- Vezzano sul Crostolo: ristrutturazione di borgo storico in località Cavazzone
- Canossa: progetto salatoio ad immersione e sala spersori per latteria Parmigiano Reggiano
- Viano: progetto stalle per vacche da latte (500 capi)
- Albinea: progetto stalla per vacche da latte (800 capi)



Urbanistica

- Elaborazione di P.P. di iniziativa privata per realizzazione parco turistico ricreativo
- Elaborazione di oltre 15 Piani di sviluppo aziendali ai sensi della LR 47/78 e LR 34/00
- Screening, VIA ai sensi della L.R. 9/99, VInCA per
 - ampliamento discarica ENIA di Poiatica
 - Cave di ghiaia e di argilla
 - nuovi fabbricati produttivi
 - Acquedotto Gabellina
 - Metanodotti e manufatti a supporto
- Valsat per ampliamento Ospedale di Sassuolo
- Relazione territoriale nell'ambito della VIA per nuovo Ospedale di Torino
- Bologna: Valsat e Piano Urbanistico per realizzazione centro zootecnico 18.000 mq
- Varianti urbanistiche RUE – PSC per centri zootecnici ed agricoli in provincia di Bologna
- Reggio Emilia: planivolumetrico convenzionato per il recupero e la ristrutturazione di fabbricati ex rurali di valore tipologico
- Studi e consulenze su applicazione strumenti urbanistici P.R.G. – P.S.C. – R.U.E. – P.O.C.: di quasi 50 comuni (*Albinea, Anzola dell'Emilia, Bagnolo in Piano, Baiso, Bibbiano, Boretto, Cadelbosco di Sopra, Campagnola Emilia, Campegine, Canossa, Casalgrande, Casina, Castelfranco Emilia, Castellarano, Castel Maggiore, Castelnovo di Sotto, Castelnovo ne' Monti, Castelvetro di Modena, Castelvetro Piacentino, Cavriago, Correggio, Crevalcore, Formigine, Gattatico, Gualtieri, Guastalla, Langhirano, La Spezia, Ligonchio, Lucignano, Luzzara, Montechiarugolo, Monte San Savino, Nonantola, Novellara, Novi, Pavullo nel Frignano, Quattro Castella, Reggio Emilia, Rio Saliceto, Rolo, San Cesario sul Panaro, San Giovanni in Persiceto, San Giovanni d'Asso, San Lazzaro, Soliera, San Polo d'Enza, Sant'Ilario d'Enza, Scandiano, Toano, Vezzano sul Crostolo, Viano ...*)



Topografia - Catasto

- Rilievi topografici con elaborazione piani quotati, verifica sterri e riporti
- Rilievi e restituzioni grafica di fabbricati e complessi urbani ed aziendali
- Pratiche catastali: tipo mappali e di frazionamenti, Denuncia al catasto fabbricati, Aggiornamenti catastali, Volture, estinzioni di usufrutto
- Contenziosi e ricorsi con Agenzia del territorio
- Ricorsi ed assistenza tecnico – legale al contenzioso per ricorsi presso le Commissioni Tributarie e l’Agenzia delle Entrate in relazione all’attribuzione di rendite, valutazioni, stime
- Cartografia tematica
- Fotointerpretazioni
- Esercito Italiano: Accatastamenti palazzine ed appartamenti caserme - Rimini
- Rilievi ed accatastamenti fabbricati rurali con riconoscimenti di ruralità
- Consorzio di Bonifica dell’Emilia Centrale: riconfinamento aree demaniali canali di bonifica

Verde naturalistico

- Progetto di ripristino e rinaturalizzazione Cava Dorgola Carpineti
- 1999-2013 – IREN vari progetti di ripristino, recupero e rinaturalizzazione della Discarica comprensoriale di Poiatica Carpineti
- 1999-2013 – IREN varie D.L. per intervento di imboschimento e rinaturalizzazione presso Discarica comprensoriale di Poiatica Carpineti



- 2016 - IREN - Progetti, capitolati d’appalto, D.L. per manutenzione degli interventi naturalistici realizzati presso Discarica comprensoriale di Poiatica Carpineti
- Oltre 40 progetti di imboschimento, arboreti da legno, tartufaie, recupero di boschi esistenti, valorizzazione del paesaggio agrario con relative D.L.
- 2002-2008 - Comune di Montecchio Emilia - Consulenza in relazione al ripristino naturalistico di Cava Spalletti
- 2004-2008 AGAC spa progetti, DL, capitolati d’appalto per rinaturalizzazione della discarica di Rio Riazzone
- 2010-2011 – IREN – oltre 10 Valutazioni di incidenza e autorizzazioni paesaggistiche per realizzazione impianti acqua – gas
- 2012 – Stesura per conto di Provincia di Reggio Emilia Piani di gestione e manutenzione Aree Natura 2000 – Siti di Interesse Comunitario della Collina Reggiana
- 2012-2014 – IREN valutazione di incidenza e V.I.A. relativo ad acquedotto Gabellina
- 2015 - IREN s.p.a. - Valutazione di stabilità del patrimonio arboreo per tutte le sedi di Reggio Emilia e Parma
- 2015-2016 – Cassa Deposito e Prestiti - Censimento del verde, pratiche paesaggistiche, Studio di Impatto Ambientale (SIA) per valutazione patrimonio verde relativo a intervento di recupero urbanistico caserme dismessa a Imperia e Albenga

- 2016 SNAM spa – Valutazione di incidenza per realizzazione metanodotto ed opere in località Ravenna
- 2016 – Censimento del verde per valutazione patrimonio verde relativo a intervento di recupero urbanistico area industriale dismessa – La Spezia
- 2018 – IREN Ambiente – Direzione Lavori per ripristino Discarica RSU di Poiatica (RE)



Gestione ambientale

- oltre **500** Autorizzazioni allo spandimento agronomico liquami per aziende delle province di Reggio E., Modena, Mantova, Parma, Piacenza, Bologna, Cremona
- **80** Piani di Utilizzazione Agronomica dei liquami con relativi aggiornamenti annuali
- **20** Autorizzazioni Ambientali Integrate (AIA) per allevamenti zootecnici anche con annessi impianti di biogas
- **15** Autorizzazioni all'utilizzazione agronomica dei fanghi di depurazione (D.L. 99/92)
- numerose Relazioni igienico sanitarie ambientali ai sensi del DGR 641/98 e della L.R. 9/99 (Valutazione di Impatto Ambientale e Screening)
- progetto finalizzato alla riduzione dei gas a effetto serra e alla produzione di energia rinnovabile (protocollo di Kyoto)
- autorizzazione allo stoccaggio temporaneo di fanghi di depurazione
- **30** progetti di fitodepuratore
- **40** Autorizzazioni alle emissioni in atmosfera per allevamenti zootecnici
- **35** Autorizzazioni Unica Ambientale (AUA) per allevamenti zootecnici, impianti di biogas, attività produttive in genere
- Autorizzazioni allo scarico in acque superficiali con autorizzazioni all'immissione in canali di Bonifica



Verde Ornamentale

- Studi e analisi paesaggistico-ambientale dei parchi scolastici delle Scuole Medie di Busana, Felina, Quattro Castella, Ramiseto, Vezzano s/C, Villa Minozzo,
- Progetto e D.L. aiuole Teatro Municipale Romolo Valli Reggio E.



- Progetto e D.L. di giardino pensile con annesso parco pubblico su supermercato Coop Nordest – Importo dell’opera £ 10.000.000.000 – Importo opere a verde £ 350.000.000
- Consulenza per la realizzazione delle opere di verde nel nuovo parco - piazza di Baiso
- Parco pubblico e scolastico di Felina – Progetto, D.L., appalto



- Comune di Castelnuovo ne’ Monti - Redazione disciplinare tecnico per capitolato d’appalto affidamento lavori di manutenzione del verde nell’ambito del Global Service - € 1.000.000

- Comune di Castelnuovo ne’ Monti – Consulente comunale per gestione verde pubblico
- Progettazione e DL continuativa per interventi a verde per privati, aziende, enti
- Provincia di Parma Consulenze e D.L. per ripristino manutenzione parco storico della Reggia di Colorno



Finanziamenti

oltre 700 domande di finanziamento per investimenti nelle aziende

- Piani di Sviluppo Rurale (PSR)
- POR FESR
- Varie Ordinanze Sisma maggio 2012 su sistema Sfinge (Ordinanza 57 e smi per interventi agricoli e commerciali – 2 domande già liquidato 1° SAL)
- Ripristino danni alluvione Modena 2014 su sistema Sfinge
- Inail
- ISMEA
- GAL e programmi Leader
- Domande uniche
- Agroambiente e misure a superficie
- Misure agroambientali (biologico, integrato, siepi, boschetti ...)
- Forestazione (rimboschimenti, miglioramenti boschi, tartufaie ...)
- Primo insediamento giovani in agricoltura
- Investimenti nelle aziende agricole
- Investimenti nelle industrie agrolimentari
- Progetti di filiera
- Attività turistica
- Attività sportive e ricreative
- Agriturismo
- Tracciabilità della filiera dei prodotti agricoli
- Miglioramento dei villaggi rurali
- Riduzione degli impatti ambientali degli allevamenti
- Commercializzazione dei prodotti agricoli
- Partecipazione a fiere internazionali
- Imprenditoria femminile
- Fondo Starter ed accesso al credito

Consulenze fiscali e societarie

- Consulenze e predisposizione atti per costituzione società, trasferimento quote, cessioni di aziende, costituzione di reti di imprese
- Consulenze e tenute contabilità a fini IVA e redditi in ambito agricolo e agroalimentare
- Adempimenti vari in materia contabile fiscale con focus al settore agricolo
- 2016 – fonda **AGRIGEST PRO s.r.l.** – società specializzata nell'ambito degli adempimenti fiscali e contabili prevalentemente per le aziende agricole ed agroalimentari

Alcune attività di particolare complessità

- Attività amministrativa in Cassa di previdenza professionale con delega investimenti (patrimonio 1 miliardo di €, movimentazioni annuali circa 300 milioni di €)
- Predisposizione bandi di gara e di appalti in procedure ad evidenza pubblica anche con gare europee (max 340 milioni di euro)
- Ripristino ambientale in discarica per Rifiuti Solidi Urbani con applicazione codice appalti, documentazione di gara, progettazione e direzione lavori
- Predisposizione ed emendamenti di provvedimenti normativi e bandi di finanziamenti regionali
- Consulenze e perizie estimative per enti di rilevanza nazionale (ISA, SNAM, TERNA, IREN, CDP, ecc.)
- Finanziamenti comunitari, di ricostruzione terremoto per oltre 100 milioni di euro

- Ristrutturazione Parco storico Reggio di Colorno con affidamento incarico e verifica global service
- Affidamento e DL per global service gestione del verde urbano comune di Castelnovo ne' Monti

RICERCHE DI MERCATO, COLLABORAZIONI SCIENTIFICHE

- Censimento dei caseifici del Parmigiano Reggiano per conto della Provincia di Reggio Emilia, C.C.I.A.A., Comunità Montana
- valutazione dei danni provocati su colture erbacee e arboree nel caso di espropri o servitù per conto di A.G.A.C. spa - Reggio E.
- materiale didattico su
 - economia della Provincia di Reggio Emilia
 - organizzazione del settore lattiero caseario
 - inquinamento e gestione dei reflui zootecnici
 - qualità del latte
 - Unione Europea
 - colture foraggere
 - alimentazione della vacca da latte
- funzionalità delle macchine agricole
- qualità delle carni
- organizzazione degli allevamenti suinicoli delle Regioni Calabria e Sicilia
- costi di produzione del vitellone da carne in Veneto
- ricerca di mercato relativa alla commercializzazione dei cereali a livello nazionale

ATTIVITÀ DI CONTROLLO

- 1999 e 2001 attività di controllo relative alle pratiche di finanziamento sul Reg. CEE 2078/92 per Provincia di Reggio Emilia
- 2003 - istruttorie tecniche per GAL Antico Frignano per finanziamenti europei *Leader +*

AREA COMUNICAZIONE

2011 – fonda **ABBC consulting s.r.l.** – società specializzata nell’ambito delle relazioni pubbliche ed istituzionali iscritta presso il MIPAF nell’elenco dei portatori di interessi particolari.

PRINCIPALI ATTIVITA’ SVOLTE

- Attività di rappresentanza in ambito comunale, provinciale e regionale
- Supporto al contenzioso
- Gestione situazioni di crisi
- Problem solving
- Organizzazione e promozione eventi (tra gli altri: convegno nazionale sulle professioni, XIII congresso nazionale Ordine Dottori Agronomi e Forestali, Assemblee regionali ...)
- Studi personalizzati di loghi e marchi
- Piani di marketing
- Marketing relazionale
- Consulenza economico-gestionale
- Impostazione ed organizzazione di campagne promozionali
- Attività editoriali
- Organizzazione corsi

TESTATA TECNICO – SCIENTIFICA

Titolare del periodico “*hABitat*” - Registro della stampa presso il Tribunale di Reggio E. e Registro Nazionale della Stampa (n° 10052) (ora Registro degli Operatori di Comunicazione – ROC – n° 6837). La testata ha tiratura di circa 4.000 copie. Distribuzione gratuita a mezzo postale.

CONSULENZA IMMOBILIARE E TUTELA DELLA PROPRIETA’

Socio fondatore e presidente provinciale di “*UPPI – Unione Piccoli Proprietari Immobiliari*” Reggio Emilia - Sindacato maggiormente rappresentativo a livello Nazionale rappresentato presso Parlamento Europeo.

ATTIVITA’ DI FORMAZIONE E DI CONSULENZA

Corsi di formazione svolti per Enti e per Aziende:

- finanziamenti nel settore agricolo-ambientale
- la politica comunitaria di sviluppo rurale
- gli studi di settore
- politica degli investimenti in ente di previdenza pensionistica
- l’agriturismo
- smaltimento dei reflui zootecnici e sottoprodotti inquinanti
- caseifici del Parmigiano Reggiano della Provincia di Reggio Emilia
- valorizzazione e recupero dei fabbricati rurali
- progettazione e manutenzione degli spazi verdi
- la legislazione nel settore del verde

- potatura di alberi ed arbusti ornamentali
- la sicurezza nei cantieri del verde
- cenni sull'irrigazione del verde ornamentale
- principi di botanica
- valorizzazione e recupero del paesaggio agrario
- recupero delle cave e delle aree degradate
- arboricoltura da legno e forestazione
- la vegetazione dell'Appennino Reggiano
- caratteristiche del terreno e tecniche di concimazione organica e minerale
- coltivazione delle colture arboree da frutto, viti, da legno e ornamentali
- potatura e innesto alberi da frutto e viti
- colture foraggere
- informatica di base e cenni di Autocad
- cenni sulle norme riguardanti le emissioni in atmosfera
- Il recupero dei fabbricati rurali
- Le costruzioni in zona agricola tra tradizione e innovazione
- L'organizzazione degli studi professionali
- Il valore economico della prestazione

PUBBLICAZIONI

- Ronchetti P., *Asportazione meccanica delle deiezioni in stalle di bovine da latte*, L'informatore agrario, 15/03/90 (collaborazione)
- CRPA - Regione Emilia Romagna, *Catalogo guida di informazione a supporto della Montagna*, 1993 (pubblicato sul sito www.crpa.it)
- C.R.P.A. - Bergianti A., *I caseifici del Parmigiano Reggiano: analisi dei tempi di lavoro*, 1994
- Bergianti A. - Corradini E. - *I caseifici del Parmigiano Reggiano della Provincia di Reggio Emilia*, Provincia di Reggio Emilia, Comunità Montana dell'Appennino Reggiano, C.C.I.A.A., 1997
- Bergianti A. – CRPA, *Stima dei frutti pendenti e anticipazioni colturali delle principali coltivazioni erbacee e arboree della Provincia di Reggio Emilia*, AGAC, 1999
- Bergianti A., *La stima dei danni da grandine sulla barbabietola da seme*, L'informatore agrario n° 17/1999
- Bergianti A., *La coltivazione della barbabietola da seme*, L'informatore agrario n° 38/1999
- Bergianti A. - Corradini E., *Il patrimonio bovino dell'Emilia Romagna*, Agricoltura n° 12/1999
- Bergianti A. – Bergonzoni M. et altri, *Natural engineering used as a tool for the recovery of clay quarry faces to be used as controlled 1st category disposal site for R.S.U. and R.S.A. waste*, presentato a SIDISA 2000 – International Symposium on Sanitary and Environmental Engineering – Trento 21 settembre 2000
- Bergianti A. – Bergonzoni M., *Regimazione delle acque e recupero di fronti argillosi: tecniche a confronto*, Estimo e territorio – Genio Rurale n° 03/2002
- Bergianti A. – Calamari L. – Pecchioni N., *Sistemi di raccolta conservazione e qualità del foraggio rotoimballato*, su sito www.novatexitalia.it, maggio 2002
- Bergianti A., *Giardini pensili, Nuove normative inerenti la ruralità dei fabbricati rurali, Contributi di bonifica: è necessario cambiare, Il nuovo Piano Regionale di Sviluppo Rurale della Regione Emilia Romagna*, Reporter ottobre, novembre, dicembre 2006, febbraio 2007
- Bergianti A., *Studi di settore: approvato il nuovo modello UK25U*, AF, n° 1/2010
- Bergianti A., *Riferimento per le istituzioni, riconoscibili nella società*, AF, n° 1/2010
- Bergianti A., *Dottori Agronomi e Dottori Forestali nella storia italiana. Tra tradizione ed innovazione*, AF, n° 2/2010.

ORGANIZZAZIONE DELLO STUDIO

Politica della qualità aziendale

La valutazione dei benefici qualitativi ed organizzativi legati ad una struttura orientata alla qualità, ha indotto lo *Studio* a voler implementare un Sistema Qualità che si prefigge l'obiettivo primario di individuare e soddisfare i bisogni espliciti ed impliciti dei propri clienti attraverso:

- la definizione di processi aziendali affidabili e ripetitivi governati da procedure trasparenti e condivise;
- la diffusione della Qualità come sistema di lavoro interno mediante il coinvolgimento e la formazione di tutto il personale;
- la verifica delle prestazioni raggiunte e degli scostamenti in termini di costi della non-qualità;
- la verifica della qualità del servizio fornito durante e dopo la prestazione;
- la definizione di organizzati canali di comunicazione per il supporto al Cliente;
- il riesame delle procedure e la conseguente definizione di attività e progetti di miglioramento;

Organizzazione aziendale

Attualmente l'organizzazione dello Studio Tecnico vede il sottoscritto come responsabile dei rapporti con la clientela e di tutti i prodotti dello studio, in termini di prestazione e di contenuto tecnico - progettuale.

Per l'esecuzione materiale di parti di lavoro (disegni, ricerca documenti, digitazione testi, commissioni presso Enti ...) e per la gestione della segreteria e dell'archivio, il responsabile si avvale di dipendenti e collaboratori fissi, laureati e diplomati, con un rapporto consolidato, diretto e costante.

Per prestazioni tecniche complesse lo Studio ha solidi rapporti con altri *studi* e professionisti di vari settori (geologico, legale, economico-commerciale, ingegneristico, grafico ecc.).

Attrezzature e strumentazione

Attrezzature informatiche:

- n° 20 P.C. in rete con Server a doppio disco e doppio backup quotidiano dati e collegamento remoto
- n° 3 Notebook con connessione in rete, Wireless e internet
- Linee dedicate ISDN, ADSL, VOIP potenziate con garanzia di banda e velocità
- connessioni in rete Wireless
- Connect mobile UMTS
- PC palmare con connessione telefonica e GPS
- Tablet con connessione internet ed in rete
- Videoproiettore per conferenze
- 6 Stampanti/fotocopiatrici digitali di rete interfacciata ai computer, laser bianco/nero e colori in formato A4 e A3, fronte/retro e fascicolatore, scanner A4/A3 con alimentatori automatici
- plotter di rete a colori formato A0+
- macchine fotografiche digitali
- masterizzatori, DVD

Software:

- Collegamento telematico con l' Agenzia del territorio e Agenzia Entrate
- Collegamento telematico con Conservatoria dei registri immobiliari e Camere di Commercio
- Collegamento telematici INPS, INAIL
- Collegamento Anagrafe Regionale delle Aziende Agricole
- Collegamento Sistema Operativo Pratiche (SOP) della Regione Emilia Romagna
- Collegamento AGEA
- Collegamento SIAG Regione Emilia Romagna
- Collegamento SIAR Regione Emilia Romagna
- Office Professional
- Autocad
- Architectural desktop (3D e rendering)
- Software di modellazione solida
- QGis
- Photoshop
- Omnipage Pro (ocr)
- Explorer Chrome
- Firefox
- Acrobat
- ACDsee
- Antivirus
- CadPak (topografia e architettura)
- Pregeo
- Primus (computi e contabilità lavori pubblici)
- Meridiana (topografia, curve di livello)
- Photoscan
- StudioDB – software personalizzato di gestione studio e registrazione lavoro e commesse
- Passpartou per gestione contabile
- Tutto OK per adempimenti fiscali e tributari ed archiviazione
- Starweb e Comunica

Altre attrezzature e documenti:

- stazione totale Leika TCR 705 XR funzionamento con e senza prisma
- livello laser autolivellante rotante di precisione – Topcon RL-VH3D
- GPS Topcon
- DRONE Phantom 4 Pro
- Termocamera
- 2 distanziometri laser Leika
- squadra graduato
- attrezzatura topografica minuta
- sclerometro
- anemometro (misurazione velocità dell'aria)
- luxmetro digitale (misurazione della luce)
- psicrometro (misurazione umidità relativa e punto di rugiada)
- succhiello di Pressler (valutazione età, crescita, salute dell'albero, influssi negativi, densità del legno, penetrazione di agenti chimici nel fusto)
- trivella manuale per prelievo terreno
- telefoni completi di centralino con 8 linee interne + connessione ADSL/VOIP
- fax to mail

- telefoni cellulari
- automobili
- macchine fotografiche reflex completa di teleobiettivo, macro, flash
- archivio cartografico (C.T.R., cartaceo e rasterizzato, carte tematiche, carta dei suoli, P.T.P.R., P.T.C.P., carte degli spandimenti, base catastale ecc.)
- Accesso telematico alla fotogrammetria aerea di tutto il territorio nazionale
- Piani Regolatori, RUE, PSC e Norme Tecniche Attuative di oltre 50 comuni

Biblioteca

- Lo Studio è abbonato a 15 riviste tecniche, di cui alcune con archivio storico su supporto informatico, ed è dotato d'ampia biblioteca
- Accesso telematico base dati Tecnici24
- Accesso telematico LEX 24
- Accesso telematico archivio storico Sole24Ore
- Accesso telematico Legislazione tecnica
- Accesso telematico Agrisole
- Accesso telematico Consulenza Agricola

Dominio internet

Lo Studio è titolare dei domini internet "*studiobergianti.it*" e "*habitat.re.it*" regolarmente registrati presso la Registration Authority Italiana - Istituto per le Applicazioni Telematiche del CNR. Ne consegue la titolarità dei siti Web www.studiobergianti.it, www.habitat.re.it e della casella di posta elettronica studiobergianti@studiobergianti.it

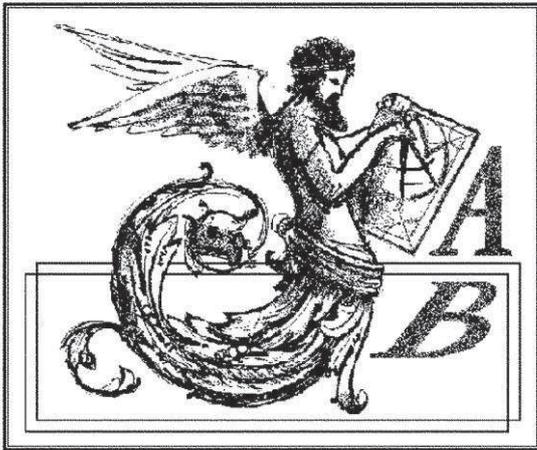
Strutture e uffici

Attualmente lo Studio Bergianti/ABBC consulting srl con i collaboratori dispone di locali attrezzati per complessivi 350 mq ubicati a Puianello e Vezzano sul Crostolo (RE)



Logo

Il logo dello Studio è stato appositamente studiato e realizzato dal *prof. Luigi Franceschi*, tra i più noti artisti e restauratori della provincia di Reggio Emilia.



L'immagine rappresenta un fauno, figura mitologica metà uomo e metà animale, modificato dalla mano dell'artista con l'intenzione di esprimere la ricerca del bello, la capacità di "volare alto", l'abilità tecnico-progettuale, e l'inserimento nel contesto ambientale, naturalistico, agricolo e zootecnico.

Il marchio è stato depositato e registrato presso il Ministero dell'Industria.